

Sectiunea I – Informatii generale

Societatea mama finala a Grupului	FİNA HOLDİNG A.S.
Tara in care societatea mama are sediul social	Turcia
Anul financiar – data de inceput	01.01.2023
Anul financiar – data de sfarsit	31.12.2023
Moneda de raportare	TL
Informatiile din raport sunt bazate pe instructiunile de raportare utilizate in scopuri fiscale, conform Sectiunii III, Partile B si C, din Anexa III la Directiva 2011/16/UE a Consiliului (da/nu)?	DA

Sectiunea II – Prezentarea generala a veniturilor, a impozitelor si a activitatilor economice pentru

Jurisdicție fiscală	Codul de țară	Venituri
Tările de Jos	NL	348.004.983
România	RO	2.448.716.050
RUSIA	RU	457.355.881
TURCIA	TR	25.448.186.760
UCRAINA	UA	2.265.936
Toate celelalte jurisdicții fiscale (baza agregată)	-	0

Sectiunea III – Lista entitatilor constitutive ale grupului de intreprinderi multinationale si activitati

Jurisdicție fiscală	Codul de țară	Denumirea companiei
Tările de Jos	NL	Anchor Retail Investments N.V.
Tările de Jos	NL	C.I.S. Real Estate B.V.
Tările de Jos	NL	Clean Sweep Holding B.V.

Tarile de Jos	NL	Colonnafin B.V.
Tarile de Jos	NL	Emerging Markets Real Estate Investments B.V.
Tarile de Jos	NL	Fiba Capital Investments B.V.
Tarile de Jos	NL	Retail International Holding B.V.
Tarile de Jos	NL	Strategic Retail Investments B.V.
Tarile de Jos	NL	Sunpearl Investments B.V.
România	RO	Anchor Grup S.A.
România	RO	Anchor Office Development and Management S.R.L.
România	RO	Anchor Real Estate Development S.R.L.
România	RO	Benek Real Estate Office S.R.L.
România	RO	Berceni 2007 Real Estate Office S.R.L.
România	RO	Bucuresti Mall Development and Management S.R.L.

România	RO	Colectare Recuperare Creante (CRC) S.R.L.
România	RO	Future Vision Consult S.R.L.
România	RO	Gimrom Holding S.R.L.
România	RO	Hessmaier S.R.L.
România	RO	Hollywood Multiplex Operations S.R.L.
România	RO	Metropol Project Imobiliare S.R.L.
România	RO	Movieplex Cinema S.R.L.
România	RO	Optimum Construction and Project Management S.R.L.
România	RO	Select S.R.L.
România	RO	TBN Romania S.R.L.
România	RO	Voluntar 65000 Investment S.R.L.
Rusia	RU	Faberon Ltd.
Rusia	RU	Gap Retail LLC (Russia)
Rusia	RU	Marka Rus LLC
Turcia	TR	Adayel Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Anadolu Japan Turizm A.Ş.
Turcia	TR	Anres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Ares Elektrik Üretim A.Ş.

Turcia	TR	Aysu Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Turcia	TR	Balres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Beyres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Binres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Borares Enerji Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Cerean Enerji A.Ş.
Turcia	TR	Çanres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Eceres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Elayel Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Fiba Air Hava Taşımacılık ve Hizmetleri A.Ş.
Turcia	TR	Fiba CP Gayrimenkul Yönetim Hizmetleri A.Ş.
Turcia	TR	Fiba CPL Gayrimenkul Kiralama ve Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.
Turcia	TR	Fiba Gayrimenkul Geliştirme İnşaat ve Yatırım A.Ş.
Turcia	TR	Fiba Kapital Holding A.Ş.
Turcia	TR	Fiba Summa Adi Ortaklığı
Turcia	TR	Fiba Ticari Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.

Turcia	TR	Fiba Yenilenebilir Enerji Holding A.Ş.
Turcia	TR	Fina Holding A.Ş.
Turcia	TR	Fors Denizcilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Turcia	TR	Geyres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	GF Araştırma Geliştirme ve Müşavirlik Hizmetleri A.Ş.
Turcia	TR	Girişim Alacak Yönetim Hizmetleri ve Yazılım Servisleri A.Ş.
Turcia	TR	Gülres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	İstres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Kavram Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.
Turcia	TR	Marka Mağazacılık A.Ş.
Turcia	TR	Moda Marka Tekstil A.Ş.

Turcia	TR	Ofishane Ofis Yatırımları ve Kiralama Hizmetleri A.Ş.
Turcia	TR	Osres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Ovayel Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Öres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Polyak Eynez Enerji Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Turcia	TR	Sapres Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Serin Enerji Elektrik Üretim Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Turcia	TR	Som Katı Yakıt Pazarlama Dağıtım İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Turcia	TR	Tekno Rüzgar Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş.
Turcia	TR	Ütopya Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Turcia	TR	Yares Elektrik Üretim A.Ş.
Turcia	TR	Zeres Elektrik Üretim A.Ş.
Ucraina	UA	Gap Ukraine LLC
Ucraina	UA	Marka Ukraine LLC

Sectiunea IV – Informatii omise

Informatii omise (daca este cazul) pentru anul financiar curent:

Informatii omise din anii finantari anteriori, care sunt prezentate in acest an financiar (daca exista):

--

Sectiunea V – Informatii optionale

Explicatii referitoare la diferentele materiale identificate intre impozitul pe venit/profit/impozit specific platit (pe baza contabilitatii de casa) si impozitul pe venit/profit/impozit specific acumulat:

--

fiecare jurisdicție fiscală

Profit (pierdere) brut(a)	Impozit pe profit platit în numerar	Impozit pe profit acumulat în cursul exercitiului	Castiguri acumulate	Numar de salariați
(1.940.480.411)	20.016.496	-	(10.235.048.392)	5
230.830.478	29.629.344	19.520.255	(400.973.215)	253
(342.945.698)	-	-	208.920.815	346
7.511.313.663	155.329.411	217.214.158	7.423.950.486	5.170
(1.286.363)	-	-	(25.889.155)	4
0	0	0	0	0

ile aferente desfășurate de acestea

Scurta descriere a activităților desfășurate
Deținere de acțiuni sau de alte instrumente de capital
Deținere de acțiuni sau de alte instrumente de capital
Deținere de acțiuni sau de alte instrumente de capital

Servicii financiare periodice
Dezvoltare (promovare) imobiliara
Dezvoltare (promovare) imobiliara
Energie
Divertisment
Dezvoltare (promovare) imobiliara
Divertisment
Dezvoltare (promovare) imobiliara
Dezvoltare (promovare) imobiliara
Inactiv
Dezvoltare (promovare) imobiliara
Dezvoltare (promovare) imobiliara
Inactiv
Vânzări, comercializare sau distribuție
Fabricație sau producție
Turism
Energie
Fabricație sau producție

Fabricație sau producție
Fabricație sau producție
Fabricație sau producție
Energie
Fabricație sau producție
Vânzări, comercializare sau distribuție
Fabricație sau producție
Energie
Fabricație sau producție
Aviatie
Dezvoltare (promovare) imobiliara
Dezvoltare (promovare) imobiliara
Dezvoltare (promovare) imobiliara
Deținere de acțiuni sau de alte instrumente de capital
Dezvoltare (promovare) imobiliara
Dezvoltare (promovare) imobiliara

Servicii administrative, de gestiune sau de sprijin / Finanțare internă a grupului / Deținere de acțiuni sau de alte instrumente de capital
Servicii administrative, de gestiune sau de sprijin / Deținere de acțiuni sau de alte instrumente de capital
Fabricație sau producție
Energie
Management parcari auto
Managementul creantelor
Fabricație sau producție
Fabricație sau producție
Fabricație sau producție
Vânzări, comercializare sau distribuție
Vânzări, comercializare sau distribuție

Dezvoltare (promovare) imobiliara
Fabricație sau producție
Energie
Fabricație sau producție
Fabricație sau producție
Energie
Fabricație sau producție
Vânzări, comercializare sau distribuție
Fabricație sau producție
Fabricație sau producție
Fabricație sau producție
Energie
Inactiv
Inactiv